

VERENIGING „oud harlingen”

Opgericht 8 november 1954



Correspondentieadres: Postbus 80, 8860 AB Harlingen

Aan de fracties van de
Harlinger gemeenteraad

Harlingen, 19 mei 2010

Geachte dames, heren,

De vereniging reageert graag op de bijgestelde notitie Bouwhoogte.

Procedureel

Net als bij de eerdere notitie Hoogbouw is er erg weinig tijd over de voorgestelde visie te overleggen en bijvoorbeeld met de raadsfracties van gedachten te wisselen. Toch gaat het om een notitie die, via de Welstandsnota en het bestemmingsplan Binnenstad, voor tientallen jaren de aanblik van de stad Harlingen kan gaan bepalen. De vereniging Oud Harlingen vindt dat zulk cruciaal beleid zorgvuldig afgewogen moet worden. Daarvoor ontbreekt de tijd.

Inhoudelijk

Op 29 september zonden wij de toenmalige raadsfracties een reactie op de notitie Hoogbouw. Veel van onze vragen en opmerkingen zijn in de nieuwe notitie onbeantwoord gebleven. Twee voorbeelden:

- Wij hebben gepleit voor duidelijker taalgebruik, zodat de betekenis van het gestelde de lezer duidelijk is. Maar bij punt 6.1 van de nieuwe notitie lezen we bijvoorbeeld: ‘Met betrekking tot nieuwe hoogbouw in het kader van ontwikkeling van bebouwing gekoppeld aan de industriehaven wordt terughoudend omgegaan’. ‘Met betrekking tot’, ‘in het kader van’, ‘gekoppeld aan’ en ‘terughoudend’ maken dat dit deze zin feitelijk niets betekent. Zo wemelt de notitie van vaagheden. Je kunt er later alle kanten mee op.
- Het college wil geen wandvorming. Nergens worden echter criteria voor een wand gegeven. Het beoogde Havenhuys aan de Havenweg is 70 meter breed. De voorliggende notitie houdt dergelijke plannen niet tegen.

Wij verwijzen verder naar de punten in onze eerdere reactie, die we hierbij als herhaald en ingelast beschouwen.

Voorstel

Oud Harlingen meent dat de stad gediend is met meer duidelijkheid over bouwhoogtes. Wij stellen voor dat in plaats van de huidige 20 pagina’s wollige, tegenstrijdige en vage tekst een gedetailleerde plattegrond van de stad wordt gemaakt, waarop met kleuren is aangegeven wat er qua bouwhoogte mogelijk is. Daarbij zou op een of twee A4-tjes aangegeven moeten worden wat de precieze criteria zijn. Iedereen – burger, projectontwikkelaar, belangengroep en gemeente – weet dan waarover hij praat en waar hij aan toe is.

Met vriendelijke groet,

Chris Elsinga