

# VERENIGING „oud harlingen”

Opggericht 8 november 1954



## **Standpunt Oud Harlingen betreffende de Kokosfabriek**

Voor de oude Kokosfabriek aan de Kimswerderweg is een sloopvergunning aangevraagd. De vereniging Oud Harlingen heeft tegen de sloop geen bezwaar ingediend. Anderen deden dat evenmin, waardoor de sloopvergunning inmiddels onherroepelijk is geworden.

Niettemin heeft de gemeente Harlingen belanghebbenden via de Harlinger Courant nog eens opgeroepen plannen voor herbestemming van het pand in te dienen. Het bestuur van Oud Harlingen heeft waardering voor deze enigszins ongebruikelijke oproep. Immers, de Kokosfabriek is onmiskenbaar een karakteristiek pand, niet iedereen volgt de procedures rond gemeentelijke (sloop)vergunningen op de voet en sloop is onomkeerbaar.

Het bestuur besprak de mogelijke sloop van de fabriek al op 24 september 2009 in het reguliere halfjaarlijkse overleg met wethouder Frans Zomers. Daarna is het onderwerp van gesprek geweest binnen een bestuursvergadering en is een standpunt bepaald. In die lijn is, toen de aanvraag voor een sloopvergunning eenmaal ter inzage lag, geen bezwaar aangetekend.

Hiervoor waren de volgende redenen:

- De historische waarde van het pand is niet zodanig, dat sloop per definitie uitgesloten is.
- De ruimtelijke ligging (naast een weg, tankstation en een nieuwbouwwijk) is allesbehalve bijzonder. Het maakt evenmin deel uit van een geheel aan historische bebouwing.
- Het pand is destijds als opslag (en dus constructief niet voor de eeuwigheid) gebouwd.
- Het pand is uitgeleefd door jarenlang gebrek aan onderhoud en een renovatie zal daardoor ingrijpend en dus prijzig zijn.

Het bestuur van Oud Harlingen is gecharmeerd van het karakteristieke pand en zou een goede, betaalbare en rendabele herbestemming van de Kokosfabriek verwelkomen. Dat is echter onvoldoende reden om ons actief tegen een eventuele sloop te verzetten.

17 februari 2010