



# JAARVERSLAG 2017

23 april 2018



KPMG Audit  
Document waarop ons rapport  
18W00157761ENS d.d.

23 april 2018

(mede) betrekking heeft.  
KPMG Accountants N.V.



*nieuwbouw in Dronryp*



*Gerenoveerde woning met steenstrips in Dronryp*

### **Herstructurering Buorren Oosterbierum**

Vanuit de dorpsvisie voor Oosterbierum was er al lange tijd het plan om een viertal woningen van Wonen NWF aan de Buorren te slopen en zo een dorpsplein met een beter zicht op de terp te creëren en een wandelroute door het dorp mogelijk te maken. Dit maakt onderdeel uit van een totaal dorpsvernieuwingsplan, waarvan de Gemeente Franekeradeel de trekker is. Wonen NWF heeft zich bereid getoond hier aan mee te werken door de sloop van 4 woningen en de nieuwbouw van 2 levensloopgeschikte woningen in lijn met de andere, karakteristieke bebouwing aan de Buorren. Dit is eveneens gedaan op basis van het genoemde standaardplan, waarbij de verschijningsvorm wel heel anders is geworden dan in Dronryp en Menaam. De bouw is eind 2017 gerealiseerd door bouwbedrijf Hiemstra, waarna – na verhuizing van de laatste bewoner - het laatste blokje van 2 woningen kon worden gesloopt.



*Nieuwbouw in Oosterbierum. Nieuwe bewoners ontvangen de sleutel van de medewerkster huurdersparticipatie die hen heeft begeleid bij het sloop-nieuwbouwtraject*



### **Renovatie Sixtuswei en Hearewei Sexbierum**

In het najaar van 2017 zijn 22 zgn. Delftsrode woningen aan de Sixtuswei en Hearewei in Sexbierum helemaal gerenoveerd. Daarbij is de karakteristieke uitstraling van deze woningen behouden. Bij deze aanpak is de schil van de woningen geïsoleerd tot label B. Verder zijn de gevels schoon gemaakt, waar nodig opnieuw gevoegd, schilderwerk uitgevoerd, nieuwe goten aangebracht en dakpannen vervangen. Alle woningen hebben hiermee een levensduurverlenging gekregen van 25 jaar. De uitvoering van dit werk is gedaan door Bouwgroep Dijkstra Draisma. De afronsting vindt nog plaats in 2018.

**KPMG** **KPMG**  
Document waarop ons rapport  
18W00157761ENS d.d.

**23 april 2018**

(mede) betrekking heeft.  
KPMG Accountants N.V.